

城市更新项目招商周报

(1月20日—2月24日 第三期)



深圳市天使城市更新孵化有限公司

2020年2月24日

摘要

一、深圳市

1.孵化权招商

2.开发权招商

①龙华区福城街道桔新土地整备利益统筹留用地(指标)合作开发项目于 2020 年 1 月 19 日发布开发权招商公告, 2020 年 2 月 28 日截止。统筹用地范围面积约 110400 平方米, 为土地整备项目。本项目属于一次走平台项目。 >>查看详情

②龙华区大浪街道黄麻埔社区城市更新项目于 2020 年 1 月 22 日发布开发权招商公告, 2020 年 2 月 28 日截止。拆迁范围用地面积 37,461.00 平方米, 现状主要为城中村。本项目属于第一次走平台项目, 招商时已完成了立项, 已有前期进入者, 为深圳盛基实业有限公司 >>查看详情

③龙华区观澜街道诚光工业区城市更新项目于 2020 年 2 月 13 日发布开发权招商公告, 2020 年 2 月 28 日截止。拆除范围用地面积约 43924 平方米, 现状主要为旧工业区。本项目属于一次走平台项目。 >>查看详情

二、东莞市

1.孵化权招商

①黄江镇黄牛埔股份经济联合社永兴(东环路段)城市更新项目于 2020 年 2 月 12 日发布意向合作开发权招商公告, 2020 年 2 月 26 日截止。更新范围面积 420000 平方米, 现状主要为旧村及旧厂房。 >>查看详情

②黄江镇鸡啼岗城市更新项目于 2020 年 2 月 12 日发布意向合作开发权招商公告, 2020 年 2 月 26 日截止。更新范围面积 127 公顷, 现状主要为旧村、旧城、旧厂房。 >>查看详情

③万江街道严屋社区文津城市更新项目于 2020 年 2 月 17 日发布意向合作开发权招商公告, 2020 年 3 月 2 日截止。更新范围面积 19.39 公顷, 现状主要为旧工业区。 >>查看详情

④樟木头镇(街道)裕丰股份经济联合社丰门小组城市更新项目于 2020 年 2 月 18 日发布意向合作开发权招商公告, 2020 年 3 月 3 日截止。更新范围面积 13.05 公顷, 现状主要为城中村。>>查看详情

2.招商结果

①东莞市丰殷实业投资有限公司/江苏中南建筑产业集团有限责任公司(联合体)于 2020 年 2 月 10 日获得东莞市大朗镇求富路社区旧村改造项目的孵化权。改造范围面积约 12.84 公顷, 招商人为东莞市大朗镇求富路股份经济联合社。>>查看详情

②广东中智泰瑞实业投资有限公司于 2020 年 2 月 10 日获得东莞市南城街道蛤地社区新板岭旧村城市更新项目的孵化权。改造范围面积约为 124160.49 平方米, 招商人为东莞市南城街道蛤地股份经济联合社。>>查看详情

③东莞市勤实同盛房地产开发有限公司于 2020 年 2 月 10 日获得东莞市南城街道袁屋边社区蔡屋基城市更新项目的孵化权。改造范围面积约为 212 亩, 招商人为东莞市南城街道袁屋边股份经济合作社。>>查看详情

④广东鸿发城市更新有限公司于 2020 年 2 月 19 日获得东莞市万江街道新谷涌、新村社区新型产业类更新单元项目的孵化权。招商人为东莞市万江区新谷涌股份经济联合社、东莞市万江区新村股份经济联合社。>>查看详情

⑤东莞远明房地产开发经营有限公司于 2020 年 2 月 20 日获得凤岗镇塘沥村碧湖片综合类更新单元项目的孵化权。招商人为东莞市凤岗镇塘沥股份经济联合社。>>查看详情



城市更新 | Urban Renewal

国内首家城市更新项目孵化运营平台

深圳市城市更新房地产咨询服务有限公司

地址：深圳市福田区彩田路 3032 号平安国际酒店 2603 室

电话：4000-663-998

传真：0755-28234613

客服手机：13543281600

客服 QQ：2376228241

邮箱：csgxh@chengshigengxin.com

网址：[www.chengshigengxin.com]

[www.chengshigengxin.cn]

[www.csgxzc.cn]