

【城市更新资讯周报】

(3.9~3.15 总第 55 期)

摘要

一、城市更新单元计划

1、本期深圳市城市更新单元计划汇总表

| 序号 | 批次 | 单元名称 | 申报主体 | 拟拆除重建用地面积(平方米) | 改造方向 | 发布日期 |
|----|-----------------------------|-------------------------|--------------|----------------|-------|-------|
| 1 | 2020年深圳市宝安区城市更新单元第一批计划(草案) | 钟屋黄田旧村城市更新单元 | 深圳市鸿广源投资有限公司 | 542382 | 居住、商业 | 3月9日 |
| 2 | 2020年深圳市罗湖区城市更新单元计划第二批计划 | 罗湖区东湖街道布心花园一、二、四区城市更新单元 | 东湖街道办 | 168392 | 居住、商业 | 3月10日 |
| 3 | | 罗湖区莲塘街道鹏莲花园城市更新单元 | 莲塘街道办 | 26353 | 居住、商业 | |
| 4 | 龙岗区坂田街道马蹄山竹山工业园城市更新单元计划(草案) | 马蹄山竹山工业园 | 深圳市马蹄山股份合作公司 | 18169 | 商业 | 3月11日 |

二、城市更新单元规划

1、宝安区《新桥街道上寮农批市场城市更新单元规划》于2020年3月10日审批通过。[>>查看详情](#)

2、宝安区《松岗街道弘明辉纸品厂城市更新单元规划(草案)》于2020年3月11日审批通过。[>>查看详情](#)

3、龙华区《龙华街道深圳北(龙华)商务中心大二期城市更新单元规划》于2020年3月11日审批通过。[>>查看详情](#)

4、坪山区《龙田街道龙田路口城市更新单元规划(修改)草案》于2020年3月11日审批通过。[>>查看详情](#)

5、南山区《南头街道同乐物联网产业综合基地城市更新单元规划(草案)》于2020年3月12日审批通过。[>>查看详情](#)

6、宝安区《西乡街道蕙芳第一工业区城市更新单元规划》于 2020 年 3 月 12 日审批通过。[>>查看详情](#)

7、龙华区《龙华街道油松片区城市更新单元规划修改》于 2020 年 3 月 12 日审批通过。[>>查看详情](#)

8、龙华区《福城街道竹村城市更新单元规划修改》于 2020 年 3 月 13 日审批通过。[>>查看详情](#)

9、盐田区《梅沙街道小梅沙片区城市更新单元规划修改》于 2020 年 3 月 13 日审批通过。[>>查看详情](#)

10、光明区《光明街道大捷达工业区城市更新单元规划（修改）》于 2020 年 3 月 13 日审批通过。[>>查看详情](#)

三、实施主体确认

1、2020 年 3 月 10 号盐田区城市更新和土地整备局关于盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元(一期)确认[深圳市特发小梅沙投资发展有限公司](#)为实施主体。[>>查看详情](#)

四、政声速递

1、[深圳市规划和自然资源局关于公开征求《深圳市危房重建规划管理规定》（征求意见稿）意见的通告](#)

3 月 13 日，深圳市规划和自然资源局发布了关于公开征求《深圳市危房重建规划管理规定》（征求意见稿）意见的通告。[>>查看详情](#)

2、[自然资源部关于贯彻落实《国务院关于授权和委托用地审批权的决定》的通知](#)

3 月 6 日，自然资源部发布了关于贯彻落实《国务院关于授权和委托用地审批权的决定》的通知。[>>查看详情](#)

3、关于公开征求《福田区房屋征收和土地整备工作实施细则》意见的通告

3月5日，福田区城市更新和土地整备局发布了关于公开征求《福田区房屋征收和土地整备工作实施细则》意见的通告。[>>查看详情](#)